



سابقة أعمال مجموعة شركات MBK

2000-2022

MARCH 12, 2022
MBK INVESTMENTS AND DEVELOPMENTS
TOP90-UNIT124-FI¹FTH SETTLEMENTS

تضم مجموعة MBK المملوكة للمهندس محمود عثمان، عدد من الشركات والتي بدأت نشأتها من عام 2000 وحتى الوقت الحالي 2022 م. يم

تصنيفهم كالتالي:

شركة PALM PALACE بالمعراج – المعادى: -1

- أنشئت في عام 2015.
- تختص بالاستثمار العقاري بالمدن والمجتمعات العمرانية وبناء العقارات بكافة أنواعها.

شركة أجياد بلازا بشبين الكوم – المنوفية: -2

- أنشئت في عام 2017.
- شركة ذات مسؤولية محدودة.
- تختص بالاستثمار العقاري والمقاولات العامة.

شركة MBK بالجمع الخامس – القاهرة: -3

- أنشئت عام 2020.
- تختص بالاستثمار العقاري والمقاولات العامة.

وفيما يلي ساقفة الأعمال التي قامت بها كل شركة من شركات المجموعة.

أعمال متنوعة

- بنك مصر - بيله - كفر الشيخ.
 - المالك: بنك مصر.
 - تم الاستلام، 2004.
- الأعمال المنفذة: أعمال التشييدات الداخلية والخارجية.
 - قصر ثقافة ٦ أكتوبر - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة.
 - المالك: وزارة الثقافة.
 - تم الاستلام، 2004.
- الأعمال المنفذة: أعمال التشييدات الداخلية والخارجية.
 - بنك مصر - دسوق - كفر الشيخ.
 - المالك: بنك مصر.
 - تم الاستلام، 2003.
- الأعمال المنفذة: أعمال التشييدات الداخلية والخارجية.
 - ممشي خليج نعمة - خليج نعمة - شرم الشيخ.
 - المالك: مجلس مدينة شرم الشيخ.
 - تم الاستلام، 1999.
- الأعمال المنفذة: تصميم وتنفيذ الخرسانات المطبوعة للأرضيات، الأسوار الحجرية.
 - فندق هيلتون شارم دريم - خليج نعمة - شرم الشيخ.
 - المالك: حمادة أبو العينين.
 - تم الاستلام، 1998.
- الأعمال المنفذة: الإشراف على الخرسانات والتشييدات.
 - هيلتون برج العرب - مراقيا - الساحل الشمالي.

- المالك: شركة مصر للقري السياحة.
• تم الاستلام، 1997.
- الأعمال المنفذة: تدعيم الهيكل الإنثائي بالكامل وأعمال التسطيبات للفندق.
- **تطوير قصر فؤاد الأول - سيوة - الواحات.**
- المالك: القوات المسلحة
• تم الاستلام، 1996
- الأعمال المنفذة: التصميم المعماري وأعمال تنفيذ التسطيبات المعمارية داخلياً وخارجياً.
- **مسجد قيادة المنطقة الغربية العسكرية - سidi براني - المنطقة الغربية العسكرية.**
- المالك: القوات المسلحة
• تم الاستلام، 1995
- الأعمال المنفذة: التصميم المعماري والإنشائي وأعمال الخرسانات وأعمال تنفيذ التسطيبات المعمارية داخلياً وخارجياً.
- **فيلا قائد المنطقة الغربية العسكرية - سidi براني - المنطقة الغربية العسكرية.**
- المالك: القوات المسلحة
• تم الاستلام، 1995
- الأعمال المنفذة: التصميم المعماري والإنشائي وأعمال الخرسانات وأعمال تنفيذ التسطيبات المعمارية داخلياً وخارجياً.
- **فيلا مبارك والقذافي - سidi براني - المنطقة الغربية العسكرية.**
- المالك: القوات المسلحة
• تم الاستلام، 1994.
- الأعمال المنفذة: التصميم المعماري والإنشائي وأعمال الخرسانات

3- سجل الأعمال:

- **عمارة 3121 المجاورة الثالثة -منطقة المعراج، المعادي.**

- المالك: محمود عثمان
- تم الاستلام، 2015.
- مساحة الأرض: 520 متر مسطح، تتكون من بدروم وأرضي و4 أدوار.
- اختصت الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.



- **عمارة 3137 المجاورة الثالثة -منطقة المعراج، المعادي.**

- المالك: محمود عثمان.
- تم الاستلام، 2016.
- مساحة الأرض: 475 متر مسطح، تتكون من بدروم وأرضي و4 أدوار.
- اختصت الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.





• عمارة 4053 المجاورة الرابعة - منطقة المعارض، المعادي.

- المالك: محمود عثمان
- تم الاستلام، 2017.
- مساحة الأرض: 411 متر مسطح، تتكون من بدور م وأرضي و 4 أدوار
- اختصت الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنشائية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.

• مصنع الأمل للعصرير - العاشر من رمضان، القاهرة.

- المالك: علاء أحمد خليل
- تم الاستلام، 2018.
- مساحة الأرض: 47541000 متر مسطح، تتكون المبني الإداري بمساحة 600 متر مسطح، عناير للتصنيع 14000 متر مسطح، ومخازن 12000 متر مسطح.
- تختص الشركة بأعمال الخرسانات والمباني والمنشآت المعدنية والجملون

2- سجل الأعمال:

- مجموعة أبراج أجياد بلازا بميت خاقان - شبين الكوم - المنوفية.
- شركة ذات مسؤولية محدودة ما بين محمود عثمان ومحمد عبد العظيم دويدا
- جاري العمل بها من عام 2017.
- مساحة الأرض: 2400 متر مسطح، تتكون من بدروم وأرضي و10 أدوار.
- تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنشائية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري وتسويق الوحدات.
- أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.



الأعمال:



• فيلا 21 بالقطامية ديونز، التجمع الخامس، القاهرة.

- المالك: سوزان خليل.
- جاري العمل بها.
- تختص الشركة بأعمال التصميمات الداخلية والديكور.
- أعمال تنفيذ التشطيبات الداخلية شامل تأسيس وتشطيب الكهرباء والصحي وأعمال التدفئة وأعمال الرخام والسيراميك والجبس بورد والواجهات الخارجية والمصدع وأعمال المباني والعزل والمحارة و... الخ.



• فيلا 20 بالقطامية ديونز، التجمع الخامس، القاهرة.

- المالك: سامية البناء.
- جاري العمل بها.
- تختص الشركة بأعمال التصميمات الداخلية والديكور.
- أعمال تنفيذ التشطيبات الداخلية شامل تأسيس وتشطيب الكهرباء والصحي وأعمال التدفئة وأعمال الرخام والسيراميك والجبس بورد والواجهات الخارجية والمصدع وأعمال المباني والعزل والمحارة و... الخ.



- فيلا 12 بـحي القرنفل 1، التجمع الخامس، القاهرة.

- المالك: سوزان خليل.
- جاري العمل بها.
- مساحة الأرض: 546 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 2 أدوار
- تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنشائية واستخراج التراخيص.
- أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.

- فيلا 81 بـحي القرنفل 7، التجمع الخامس، القاهرة.

- المالك: محمود عثمان
- تم الاستلام، 2019.
- مساحة الأرض: 705 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 2 أدوار
- تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنشائية واستخراج التراخيص والاستثمار العقاري..
- أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.



• عمارة 31 بحي النرجس 2، الشروق، القاهرة.

■ المالك: أميرة بدوي

■ تم الاستلام، عام 2019.

■ مساحة الأرض: 840 متر مسطح، تتكون من بدور م و أرضي و 2 أدوار

■ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية.

■ أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.

• فيلا 193 البنفسج 11 - التجمع الخامس، القاهرة.

■ المالك: د إبراهيم الزيات

■ تم الاستلام، 2017.

■ مساحة الأرض: 612 متر مسطح، تتكون من بدور م و أرضي و 2 أدوار

■ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والداخلية.

	<ul style="list-style-type: none"> • عمارة 4167 - المجاورة الرابعة - منطقة المعراج، المعادي. ■ المالك: محمود عثمان ■ تم الاستلام، 2016. ■ مساحة الأرض: 515 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 4 أدوار ■ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.
	<ul style="list-style-type: none"> • فيلا 272 منطقة مجلس الدفاع الوطني، التجمع الخامس، القاهرة. ■ المالك: محمود عثمان. ■ تم الاستلام، 2015. ■ مساحة الأرض: 540 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 4 أدوار. ■ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري. ■ أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.

	<ul style="list-style-type: none"> • عمارة ٩٠٢٥ المجاورة التاسعة - منطقة المعراج، المعادي. ▪ المالك: محمود عثمان ▪ تم الاستلام، ٢٠١٥. ▪ مساحة الأرض: ٨٠٤ متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و ٤ أدوار ▪ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.
	<ul style="list-style-type: none"> • فيلا ٤٧ بحي البنفسج ٩، التجمع الخامس، القاهرة. ▪ المالك: محمود عثمان ▪ تم الاستلام، ٢٠١٤. ▪ مساحة الأرض: ٦٤٠ متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و ٢ أدوار ▪ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص والاستثمار العقاري. ▪ أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.



• فيلا 2/2 ز، منتجع النخيل - أكاديمية الشرطة - التجمع الأول، القاهرة.

- المالك: محمود عثمان.
- تم الاستلام، 2014.
- مساحة الأرض: 600 متر مسطح، تتكون من بدرورم وأرضي و 2 أدوار.
- تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص والاستثمار العقاري.
- أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.



• عمارة 34 تقسيم امن الدولة - المجاورة الثانية - منطقة المعراج، المعادي.

- المالك: محمود عثمان.
- تم الاستلام، 2014.
- مساحة الأرض: 380 متر مسطح، تتكون من بدرورم وأرضي و 4 أدوار.
- تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.

	<ul style="list-style-type: none"> • عمارة 5 تقسيم امن الموانئ - المجاورة الرابعة - منطقة المراج، المعادي. ▪ المالك: محمود عثمان ▪ تم الاستلام، 2014. ▪ مساحة الأرض: 320 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 4 أدوار ▪ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.
	<ul style="list-style-type: none"> • عمارة 4162 - المجاورة الرابعة - منطقة المراج، المعادي. ▪ المالك: محمود عثمان ▪ تم الاستلام، 2014. ▪ مساحة الأرض: 474 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 4 أدوار ▪ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.

	<ul style="list-style-type: none"> • عمارة 3103 المجاورة الثالثة -منطقة المعراج، المعادي. ▪ المالك: محمود عثمان ▪ تم الاستلام، 2014. ▪ مساحة الأرض: 400 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 4 أدوار ▪ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.
	<ul style="list-style-type: none"> • عمارة 4164 - المجاورة الرابعة - منطقة المعراج، المعادي. ▪ المالك: محمود عثمان ▪ تم الاستلام، 2013. ▪ مساحة الأرض: 475 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 4 أدوار ▪ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.

	<ul style="list-style-type: none"> • عمارة 3138 المجاورة الثالثة -منطقة المراج، المعادي. ▪ المالك: محمود عثمان ▪ تم الاستلام، 2013. ▪ مساحة الأرض: 450 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 4 أدوار ▪ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.
	<ul style="list-style-type: none"> • فيلا 3/45أ، منتجع النخيل – أكاديمية الشرطة - التجمع الأول، القاهرة. ▪ المالك: محمود عثمان ▪ تم الاستلام، 2012. ▪ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص والاستثمار العقاري.. ▪ مساحة الأرض: 540 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 2 أدوار ▪ أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ فيلا 106 بـحي البنفسج 11، التجمع الخامس، القاهرة. ▪ المالك: محمود عثمان ▪ مساحة الأرض: 612 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 2 أدوار ▪ تم الاستلام، 2012. ▪ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص والاستثمار العقاري. ▪ أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.
	<ul style="list-style-type: none"> • عمارة 3083 المجاورة الثالثة - منطقة المعراج، المعادي. ▪ المالك: محمود عثمان ▪ تم الاستلام، 2012. ▪ مساحة الأرض: 475 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 4 أدوار ▪ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.

<ul style="list-style-type: none"> • عماره 5298 الحي الرابع - الهضبة الوسطي، المقطم، القاهرة. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ المالك: محمود عثمان ▪ تم الاستلام، 2012. ▪ مساحة الأرض: 314 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 4 أدوار ▪ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.
	<ul style="list-style-type: none"> • عماره 4012 المجاورة الرابعة - منطقة المعراج، المعادي. <p>العالدي.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ المالك: محمود عثمان ▪ تم الاستلام، 2011. ▪ مساحة الأرض: 521 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي ▪ و 4 أدوار ▪ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.
<ul style="list-style-type: none"> • عماره 6143 الحي الخامس - الهضبة الوسطي، المقطم، القاهرة. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ المالك: محمود عثمان ▪ تم الاستلام، 2011. ▪ مساحة الأرض: 310 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 4 أدوار ▪ تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.
<ul style="list-style-type: none"> • عماره 5539 الحي الرابع - الهضبة الوسطي، المقطم، القاهرة. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ المالك: محمود عثمان

- تم الاستلام، 2009.
- مساحة الأرض: 270 متر مسطح، تتكون من بدروم وأرضي و4 أدوار
- تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.

• **عمارة 5540 الحي الرابع - الهضبة الوسطى، المقطم، القاهرة.**

- المالك: محمود عثمان
- تم الاستلام، 2008.

- مساحة الأرض: 275 متر مسطح، تتكون من بدروم وأرضي و4 أدوار.
- تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.

• **فيلا 197 البنفسج 11 - التجمع الخامس، القاهرة.**

- المالك: مي قنديل
- تم الاستلام، 2007.

- مساحة الأرض: 312 متر مسطح، تتكون من بدروم وأرضي و2 أدوار
- تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.





• **فيلا 217 البنفسج 11 - التجمع الخامس، القاهرة.**

- المالك: د أمام الشافعي
- تم الاستلام، 2007.
- مساحة الأرض: 620 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 2 أدوار
- تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.

• **عمارة 5353 الحي الرابع - الهضبة الوسطى، المقطم، القاهرة.**

- المالك: محمود عثمان
- تم الاستلام، 2006.
- مساحة الأرض: 255 متر مسطح، تتكون من بدور و أرضي و 4 أدوار.
- تختص الشركة بأعمال التصميمات المعمارية والإنسانية واستخراج التراخيص، والاستثمار العقاري، أعمال تنفيذ الخرسانات والتشطيبات الخارجية والواجهات والمداخل.